



KÄSKKIRI

15.11.2024 nr 1.1-1/24/157

**Transpordiameti 16.04.2024
käskkirja nr 1.1-1/24/68 muutmine**

Asjaõigusseaduse § 36 lõike 1 ja lõike 2, § 119 lõike 1 ja 2, § 120 lõike 1, riigivaraseaduse (edaspidi RVS) § 37 lõike 1, lõike 2 punkti 1 ja lõike 4 punkti 7 ja § 48 lõike 1 alusel ja tuginedes sama seaduse § 29 lõike 1 punktidele 1 ja 2, § 30 lõike 1 punktile 3, § 33 lõike 1 punktile 1 ja lõigetele 3¹, 3², 4, 5 ja 7, § 38 lõike 1 punktile 8 ja kooskõlas kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõikega 1 ja majandus- ja taristuministri 15.11.2021 käskkirjaga nr 227 ja kliimaministri 04.05.2023 käskkirjaga nr 75 „Majandus- ja taristuministri 15. novembri 2021. a käskkirja nr 227 „Volituste andmine Transpordiametile“ muutmine“ ning lähtudes Narva-Jõesuu Linnavalitsuse taotlusest 19.07.2022 nr 5–5/58, Narva-Jõesuu Linnavolikogu 29.03.2023 otsusest nr 53 ning Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi 01.06.2023 nõusolekust nr 1.10-9/2023/1149-2 ja tulenevalt osapoolte kokkuleppest sõlmida reaalservituudi leping eraldiseisvana võõrandamislepingust muudan:

1. 16.04.2024 käskkirja nr 1.1-1/24/68 punkti 4. sõnastades selle järgnevalt:
„Transpordiameti maade osakonna volitatud teenistujal ja Riigilaevastiku volitatud isikul sõlmida vahetult enne Tuletorni tn 3 kinnisasja võõrandamist eraldiseisev reaalservituudi seadmise leping Tuletorni tn 1 kinnisasjalt (51401:001:1334) üle Tuletorni tn 3 kinnisasja (51401:001:1333) juurdepääsuks piirnevale Tuletorni kinnisasjale (51401:001:1332) ja Tuletorni tn 3 kinnisasjal paiknevale soojakule Lisas 3 nimetatud tingimustel ja vastavalt Lisas 2 olevale plaanile.
Lisas 2 toodud juurdepääsutee reaalservituudi ala kohta on PARI rakenduses loodud vastav ruumikuju PARI ID 61317“.
2. käskkirja lisas 3 punkti 2, sõnastades selle järgnevalt:
„Valitsev kinnisasi: Ida-Viru maakond Narva-Jõesuu linn, kinnistusosakonna registriosa nr 2244308, katastriüksus Tuletorni, tunnus 51401:001:1332, riigi kinnisvara objekti kood KV6837. Reaalservituudi ala (juurdepääsu tee) suurus ja asukoht vastavalt korralduse lisas 2 olevale plaanile“.
3. käskkirja lisas 3 punkti 3, sõnastades selle järgnevalt
„Valitsev kinnisasi: Ida-Viru maakond Narva-Jõesuu linn, kinnistusosakonna registriosa nr 22001250, katastriüksus Tuletorni tn 1, tunnus 51401:001:1334, riigi kinnisvara objekti kood KV110564. Reaalservituudi ala suurus ja asukoht vastavalt korralduse lisas 2 olevale plaanile“.

Käesolevat haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul selle teatavaks tegemisest alates vaide esitamisega Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) haldusmenetluse seaduses sätestatud

korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Priit Sauk
peadirektor